

## Протокол №3

### общего собрания собственников помещений

### жилого дома 34/18 по улице Шмидта города Казани

город Казань

25 августа 2011 г.

Место проведения собрания: г. Казань, ул. Шмидта, д.34/18.

Время проведения собрания: 17 часов 25 августа 2011 года.

Присутствовали:

Всего 27 собственника помещений.

Кворум для принятия решений по вопросам повестки дня имеется.

#### **Повестка дня общего собрания:**

- 1) Выборы председателя и секретаря общего собрания.
- 2) Рассмотрение вопроса о дальнейшей работе, в связи со сдачей дома в эксплуатацию.

**По первому вопросу:** Предложена следующая кандидатура председателя общего собрания: Евстафьев Алексей Васильевич

Голосовали: за 98%, против:2%, воздержались:нет.

**Решили: избрать председателем собрания Евстафьева Алексея Васильевича.**

Предложена следующая кандидатура секретаря общего собрания: Нигметзянова Наталья Владимировна.

Голосовали: за 100%, против: нет, воздержались: нет.

**Решили: Избрать секретарем собрания Нигметзянову Наталью Владимировну.**

**По второму вопросу:** Выступил Евстафьев А.В. и объявил присутствующим, что фирма застройщик «Свей» уходит с нашего дома и снимает охрану, так как дом введен в эксплуатацию. В связи с этим возникают вопросы как нам охранять наше совместное имущество, нужно или нет устанавливать видеонаблюдение и забор. Выступил Ибрагимов Н.Б. и предложил провести переговоры с соседним домом по ул. Зинина, так у них имеется охрана и наши территории имеют общую границу.

Предложено проголосовать: Оплачивать охрану застройщика до вынесения решения об организации иной охраны. Провести переговоры с ТСЖ соседнего дома и заключить в дальнейшем договор на охрану.

Голосовали: за 100, против: нет, воздержались: нет.

**Решили: Оплачивать охрану застройщика до вынесения решения об организации иной охраны. Провести переговоры с ТСЖ соседнего дома и заключить в дальнейшем договор на охрану.**

Предложено проголосовать: заключить договора с подрядчиками на монтаж видеонаблюдения, установку забора и установку домофона.

Голосовали: за 100%, против: нет, воздержались: нет.

**Решили: заключить договора с подрядчиками на монтаж видеонаблюдения, установку забора и установку домофона.**

Секретарь собрания



Нигметзянова Н.В.

Председатель собрания



Евстафьев А.В.