

**Протокол**  
**общего собрания собственников помещений**  
**жилого дома 34/18 по улице Шмидта города Казани**

город Казань

04 февраля 2011 г.

Место проведения собрания: г. Казань, ТРК «Корстон».

Время проведения собрания: 17 часов 04 февраля 2011 года.

Присутствовали:

Всего 25 собственника помещений.

Кворум для принятия решений по вопросам повестки дня имеется.

**Повестка дня общего собрания:**

- 1) Выборы председателя и секретаря общего собрания.
- 2) Установление размера обязательных платежей и взносов членов товарищества.
- 3) Образование специальных фондов товарищества, в том числе резервного фонда, фонда на восстановление и ремонт общего имущества в многоквартирном доме и его оборудования.
- 4) Определение размера вознаграждения членов правления товарищества.

**По первому вопросу:** Предложена следующая кандидатура председателя общего собрания: Евстафьев Алексей Васильевич

Голосовали: за 100%, против: нет, воздержались: нет.

**Решили: избрать председателем собрания Евстафьева Алексея Васильевича.**

Предложена следующая кандидатура секретаря общего собрания: Нигметзянова Наталья Владимировна.

Голосовали: за 100%, против: нет, воздержались: нет.

**Решили: Избрать секретарем собрания Нигметзянову Наталью Владимировну.**

**По второму вопросу:** Выступил Евстафьев А.В. и предложил присутствующим определить размер вступительных взносов членов товарищества.

Предложено проголосовать: Установить размер вступительного взноса в размере 2000 (Две тысячи) рублей перечислением на расчетный счет ТСЖ, 20000 (Двадцать тысяч) рублей в наличной форме с каждого собственника помещений.

Голосовали: за 100%, против: нет, воздержались: нет.

**Решили: Установить размер вступительного взноса в размере 2000 (Две тысячи) рублей перечислением на расчетный счет ТСЖ, 20000 (Двадцать тысяч) рублей в наличной форме с каждого собственника помещений.**

**По третьему вопросу:** Присутствующими было предложено отложить третий вопрос повестки дня на неопределенный период.

За:100%, против: нет, воздержались:нет.

**Решили: Отложить третий вопрос повестки дня на неопределенный период.**

**По четвертому вопросу:** Выступил Евстафьев А.В. и предложил присутствующим определить штатное расписание и размер вознаграждения, при этом сам отказался от участия в дебатах. Выступил Кадыров Р.С. и предложил, что поскольку пока работы у председателя и бухгалтера не так много до введения дома в эксплуатацию и начала реальной ежедневной работы и выставления счетов определить оклад председателю 8000 (Восемь тысяч) рублей, бухгалтеру 4000 (Четыре тысячи) рублей, а в дальнейшем подумать над этим вопросом.

Предложено проголосовать: Утвердить штатное расписание в составе председателя с окладом 8000 (Восемь тысяч) рублей, бухгалтера с окладом 4000 (Четыре тысячи) рублей.

За:100%, против: нет, воздержались:нет.

**Решили: Утвердить штатное расписание в составе председателя с окладом 8000 (Восемь тысяч) рублей, бухгалтера с окладом 4000 (Четыре тысячи) рублей.**

Секретарь собрания



Нигметзянова Н.В.

Председатель собрания



Евстафьев А.В.